



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
Έδρα : Ελεούσα**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό Αρ. 04/17-02-2011
συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Περί επιβολής και καθορισμού τέλους
χρήσης πεζοδρομίων , πλατειών και λοιπών
κοινοχρήστων χώρων.**

Αρ. Αποφ.: 070 /2011

Στην Τοπική Κοινότητα Μεταμόρφωσης της Δημοτικής Ενότητας Εκάλης του Δήμου Ζίτσας και στην ισόγεια αίθουσα του Δημοτικού Καταστήματος (αίθουσα Πνευματικού Κέντρου) σήμερα στις 17 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00΄ συνήλθε (σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 14/2011 Απόφασης Δ.Σ.) σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 2337/11-2-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του πρώην Δήμου Πασσαρώνος και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους, συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες και οι είκοσι έξι (27), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης, Π.Δ.Σ. | 15. Παπαγγέλης Σπυριδών |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 16. Παπαδημητρίου Γεώργιος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 17. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 18. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 5. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 19. Δήμος Δημήτριος |
| 6. Μάντζιος Σπυριδώνας | 20. Κολιός Παναγιώτης |
| 7. Μαρκούλας Αθανάσιος | 21. Σταλίκας Γεώργιος |
| 8. Κολιούσης Ευάγγελος | 22. Κούργιας Φώτιος |
| 9. Γαρδικός Βασίλειος | 23. Βούζας Χρυσόστομος |
| 10. Πάϊκας Σπυριδών | 24. Καραμπίνας Κωνσταντίνος |
| 11. Ράρρας Φώτιος | 25. Παππάς Μάνθος |
| 12. Γκαραλέας Δημήτριος | 26. Τζίμας Δημήτριος |
| 13. Αλεξούδη- Γκαβρέση Παρασκευή | 27. Αγόρος Κωνσταντίνος |
| 14. Στουγιάννος Νικόλαος | |

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και οι Πρόεδροι ή εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους, συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 24-9/20-10-59 Β.Δ/τος, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. 703/1970 και του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 54 παρ. 4 και 57 παρ. 4 του Ν. 1416/1984, 26 του Ν. 1828/1989 και 6 του Ν. 1900/1990, παρέχεται η δυνατότητα επιβολής τέλους για λογαριασμό του Δήμου σε βάρος αυτών που χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και γενικά κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών.

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων που επιτρέπεται η χρήση τους καθορίζονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Το οριζόμενο τέλος είναι ετήσιο και ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Επί χρησιμοποίησης των ανωτέρω ως προσθήκη καταστήματος το τέλος ορίζεται εις το διπλάσιο.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιαδήποτε μορφής τεχνοοικονομικής εργασίας, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του Συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο. Για την πληρωμή του τέλους αυτού ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής, καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου. Επί πάσης άλλης περίπτωσης το τέλος ορίζεται με απόφαση του οικείου Συμβουλίου. Σε κάθε περίπτωση το αναλογούν τέλος καταβάλλεται εξ ολοκλήρου προ της παραδόσεως της αδειάς χρήσεως, στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου και αναγράφεται στην άδεια ο αριθμός του γραμματίου είσπραξης. Η είσπραξη ενεργείται ύστερα από σχετικό βεβαιωτικό κατάλογο που συντάσσεται από το Δήμο, σε βάρος αυτού που θα χρησιμοποιήσει τον κοινόχρηστο χώρο.

Προτείνω να καθορίσουμε τους κοινόχρηστους χώρους που μπορούν να χρησιμοποιηθούν στον Δήμο Ζίτσας διαχωρίζοντας αυτούς σε δύο ζώνες ως εξής:

Η Α' Ζώνη να περιλαμβάνει τα πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους των Κοινοτήτων του Λεκανοπεδίου δηλαδή: Αγίου Ιωάννη – Ελεούσας – Βουνοπλαγιάς – Ζωοδόχου - Μεγάλου Γαρδικίου – Ροδοτοπίου - Κάτω Λαψίστας - Άνω Λαψίστας – Μεταμόρφωσης - Πετσαλίου και Ασφάκας καθώς και τις Τοπικές Κοινότητες Κληματιάς – Ζίτσας και Πρωτόπαππα.

Η Β' Ζώνη να περιλαμβάνει τις υπόλοιπες Τοπικές Κοινότητες του Δήμου μας.

Επίσης προτείνω την επιβολή από 01-01-2011 τέλους χρήσεως κοινοχρήστων χώρων γενικά ως εξής:

A ΖΩΝΗ

Για χρήση πλατειών 3,00 €/τ.μ. ετησίως

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων εντός οικισμού 3,00 €/τ.μ. ετησίως.

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών, κοινοχρήστων χώρων αυτών που οικοδομούν 3,00 €/τ.μ. μηνιαίως.

Για χρήση πεζοδρομίων ως προσθήκη καταστήματος θα επιβάλλεται το διπλάσιο τέλος.

Για χρήση καλλιεργήσιμων αγροκτημάτων, περιμανδρωμένων βοσκοτόπων, κοπτολιβαδίων και δασοτόπων 1,20 €/τ.μ. ετησίως.

Για καντίνα 30,00 € ανά τ.μ. ετησίως

B ΖΩΝΗ

Για χρήση πλατειών 1,50 €/τ.μ. ετησίως

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων εντός οικισμού 1,50 €/τ.μ. ετησίως.

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών, κοινοχρήστων χώρων αυτών που οικοδομούν 1,50 €/τ.μ. μηνιαίως.

Για χρήση πεζοδρομίων ως προσθήκη καταστήματος θα επιβάλλεται το διπλάσιο τέλος.

Για χρήση καλλιεργήσιμων αγροκτημάτων, περιμανδρωμένων βοσκοτόπων, κοππολιβαδίων και δασοτόπων 0,60 €/τ.μ. ετησίως.

Για καντίνα 15,00 € ανά τ.μ. ετησίως

Τα ανωτέρω τέλη δεν ισχύουν για τις πλατείες που χρησιμοποιούνται για τα πανηγύρια που γίνονται στο Δήμο. Η χρήση των πλατειών στην περίπτωση αυτή, καθώς και το τέλος θα καθορίζονται ύστερα από δημοπρασία ή θα παραχωρείται η χρήση σε φορείς του Δήμου μας για την διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων.

Για να χρησιμοποιηθούν οι ανωτέρω χώροι από τους ενδιαφερόμενους θα πρέπει να τους εκδοθεί άδεια από τον Δήμαρχο, αφού πρώτα όμως καταβάλλουν το αναλογούν τέλος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, η οποία αποτελεί και την υπ' αριθ. 15/17-2-2011 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.-Καθορίζει τους κοινόχρηστους χώρους που μπορούν να χρησιμοποιηθούν στον Δήμο Ζίτσας διαχωρίζοντας αυτούς σε δύο ζώνες ως εξής:

Η Α' Ζώνη περιλαμβάνει τα πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και λοιπούς κοινόχρηστους χώροι των Κοινοτήτων του Λεκανοπεδίου δηλαδή: Αγίου Ιωάννη – Ελεούσας – Βουνοπλαγιάς – Ζωοδόχου - Μεγάλου Γαρδικίου –Ροδοτοπίου - Κάτω Λαψίστας - Άνω Λαψίστας – Μεταμόρφωσης - Πετσαλίου και Ασφάκας καθώς και τις Τοπικές Κοινότητες Κληματιάς – Ζίτσας και Πρωτόπαππα.

Η Β' Ζώνη περιλαμβάνει τις υπόλοιπες Τοπικές Κοινότητες του Δήμου.

2.-Την επιβολή από 01-01-2011 τέλους χρήσεως κοινοχρήστων χώρων γενικά ως εξής:

Α' ΖΩΝΗ

Για χρήση πλατειών 3,00 €/τ.μ. ετησίως

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων εντός οικισμού 3,00 €/τ.μ. ετησίως.

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών, κοινοχρήστων χώρων αυτών που οικοδομούν 3,00 €/τ.μ. μηνιαίως.

Για χρήση πεζοδρομίων ως προσθήκη καταστήματος θα επιβάλλεται το διπλάσιο τέλος.

Για χρήση καλλιεργήσιμων αγροκτημάτων, περιμανδρωμένων βοσκοτόπων, κοππολιβαδίων και δασοτόπων 1,20 €/τ.μ. ετησίως.

Για καντίνα 30,00 € ανά τ.μ. ετησίως

Β' ΖΩΝΗ

Για χρήση πλατειών 1,50 €/τ.μ. ετησίως

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων εντός οικισμού 1,50 €/τ.μ. ετησίως.

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών, κοινοχρήστων χώρων αυτών που οικοδομούν 1,50 €/τ.μ. μηνιαίως.

Για χρήση πεζοδρομίων ως προσθήκη καταστήματος θα επιβάλλεται το διπλάσιο τέλος.

Για χρήση καλλιεργήσιμων αγροκτημάτων, περιμανδρωμένων βοσκοτόπων, κοππολιβαδίων και δασοτόπων 0,60 €/τ.μ. ετησίως.

Για καντίνα 15,00 € ανά τ.μ. ετησίως

Τα ανωτέρω τέλη δεν ισχύουν για τις πλατείες που χρησιμοποιούνται για τα πανηγύρια που γίνονται στο Δήμο. Η χρήση των πλατειών στην περίπτωση αυτή, καθώς και το τέλος θα καθορίζονται ύστερα από δημοπρασία ή θα παραχωρείται η χρήση σε φορείς του Δήμου μας για την διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων.

Για να χρησιμοποιηθούν οι ανωτέρω χώροι από τους ενδιαφερόμενους θα πρέπει να τους εκδοθεί άδεια από τον Δήμαρχο, αφού πρώτα όμως καταβάλλουν το αναλογούν τέλος.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 70 /2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ

Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου