



## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 10/22 -07-2014  
συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Δήμου Ζίτσας.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

*ΕΛΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ*

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**ΘΕΜΑ: «Ανάκληση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος λόγω λήξης χρονικής προθεσμίας αποφάσεων προεγκρίσεων».**

**Αριθμ. Απόφ. 37/2014**

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 22 Ιουλίου του 2014, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 14440/18-07-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε σε καθέναν από τους συμβούλους – μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, για να συζητηθεί & αποφασισθεί το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, διαπιστώθηκε η ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Ρογκότης Δημήτριος, Πρόεδρος
2. Μπαλτά Σταυρούλα
3. Χανδόλιας Απόστολος
4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος
5. Κούργιας Φώτιος
6. Μπούτσικος Νικόλαος

### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παϊκας Σπυρίδων

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κ. Μπληγιάννου Ολγα.

### Επί του 2<sup>ο</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης :

Κύριοι Σύμβουλοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ ( Ν. 3463/2006), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ 2 α του Ν. 3536/2007 και σε συνδυασμό με τα άρθρα 73 και 83 του Ν. 3852/2010 πριν την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της επιτροπής Ποιότητας Ζωής ή του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερόμενου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν της χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία

του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιολογία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Στα θέματα αισθητικής, φυσιολογίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του π.δ 180/79, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, Εκκλησίας, νοσοκομείου κ.λ.π. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες (ΥΠ.ΕΣΔΔΑ 66174/Εγκ. 51/29-11-2006).

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης με πλήρη δικαιολογητικά και στοιχεία και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Στην ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β΄) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου» στο άρθρο 1 παρ. 3 της ανωτέρω ορίζεται ότι «**όσες προεγκρίσεις έχουν εκδοθεί πριν την 4-11-2011, ισχύουν για χρονικό διάστημα πέντε (5) μηνών από τη δημοσίευση της παρούσας. Μετά την πάροδο του προαναφερόμενου χρονικού διαστήματος ανακαλούνται.**».

1. Με τα αρ. πρωτ. 1851/03-02-2014 και 10268/27-05-2014 έγγραφα του Δήμου Ζίτσας κλήθηκε η εταιρεία **ΑΦΟΙ ΖΗΚΟΥ Ο.Ε** να υποβάλει όλα τα δικαιολογητικά για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος με την επωνυμία: «**Υπηρεσίες Αποθήκευσης & προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος (τυποποιημένα τρόφιμα, ποτά, αναψυκτικά, παγωτά, κ.λ.π.)**», στην **Εταιρεία Αφοί Κ. Ζήκου Ο.Ε., στη ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων (Ο.Τ. 2<sup>Α</sup>) Τ.Κ. Ροδοτοπίου, Δ.Ε. Πασσαρώνος του Δήμου Ζίτσας.**

για το οποίο του είχε χορηγηθεί προέγκριση άδειας με την αρ. 44/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ζίτσας, χωρίς, όμως, εκείνη να προβεί σε περαιτέρω ενέργειες για την έκδοση της άδειας. Συνεπώς επειδή την 09-05-2014 συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο από την ΚΥΑ χρονικό διάστημα των πέντε μηνών, η προηγούμενη με αρ. 44/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ζίτσας προέγκριση άδειας πρέπει να ανακληθεί.

2. Με τα αρ. πρωτ. 1646/30-01-2014 και 10268/27-6-2014 έγγραφα του Δήμου Ζίτσας κλήθηκε ο κ. **Μαρτσέκης Βασίλειος** να υποβάλει όλα τα δικαιολογητικά για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος με την επωνυμία: «**Κατάστημα λιανικής πώλησης τυποποιημένων ζαχαρωδών προϊόντων**» στη **ΒΙ.ΠΕ Ιωαννίνων** για το οποίο του είχε χορηγηθεί προέγκριση άδειας με την αρ. 211/2008 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πασσαρώνος, χωρίς όμως, εκείνος να προβεί σε περαιτέρω ενέργειες για την έκδοση της άδειας. Συνεπώς επειδή 09-05-2014 συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο από την ΚΥΑ χρονικό διάστημα των πέντε μηνών, η προηγούμενη με αρ. 211/2008 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Πασσαρώνος προέγκριση άδειας πρέπει να ανακληθεί.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τα στοιχεία του φακέλου.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Ανακαλεί** δυνάμει της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β΄):

**1.** Την αρ. **44/2012** απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ζίτσας με την οποία χορηγήθηκε προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «**Υπηρεσίες**

**Αποθήκευσης & προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος (τυποποιημένα τρόφιμα, ποτά, αναψυκτικά, παγωτά, κ.λ.π.)», στην Εταιρεία Αφοί Κ. Ζήκου Ο.Ε., στη ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων (Ο.Τ. 2<sup>Α</sup>) Τ.Κ. Ροδοτοπίου, Δ.Ε. Πασσαρώνος του Δήμου Ζίτσας» στην εταιρεία ΑΦΟΙ ΖΗΚΟΥ Ο.Ε.**

**2. Την αρ. 211/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του Δήμου Πασσαρώνος με την οποία είχε χορηγηθεί προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος « Κατάστημα λιανικής πώλησης τυποποιημένων ζαχαρωδών προϊόντων» στη ΒΙ.ΠΕ Ιωαννίνων στον κ. Μαρτσέκη Βασίλειο.**

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 37/2014**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
--------------------------------------	---------